



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO  
Gradonačelnik**

**KLASA: 363-05/12-01/42**

**URBROJ:2167/01-09/01-12-2**

**Poreč - Parenzo, 22. studeni 2012.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09 ), članka 53. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 370-03/12-01/60, URBROJ: 2167/01-02/11-12-2, od 20.11.2012. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, dana 22. studenog 2012. godine, donosi

**ODLUKU  
o postavljanju prinudnog upravitelja**

**Članak 1.**

„ Stan“- u d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje nekretnina u suvlasništvu izgrađena na k. č. 4475, k. o. Poreč, koja se nalazi na adresi ul. Anke Butorac br.6. u Poreču i nekretnina u suvlasništvu izgrađena na k. č. 4476, k. o. Poreč koja se nalazi na adresi Anke Butorac br.8. u Poreču.

**Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnina iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava za zajedničku pričuvenu iznosi 2,61 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela mjesečno.

**Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuvene nekretnina, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnina, te izvršiti osiguranje nekretnina od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuvene nekretnina, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninama ugovorenim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

**Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi 0,31 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela nekretnine i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je donijeta Odluka.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „ Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“

**GRADONČELNIK**

**Edi Štifanić dipl.oec.**

DOSTAVITI:

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Stan d.o.o. Poreč, Pionirska 1,
3. Ured Grada - ovdje,
4. Pismohrana-ovdje.